



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

04.04. 2024 г.

№ 2-1/31

г. Брянск

Об утверждении границ территории, схемы границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль советского периода», расположенного по адресу: г. Брянск, ограниченного улицами Ульянова, III Интернационала, Комсомольской, XXII Партсъезда

Правовое управление  
администрации Губернатора  
Брянской области и Правительства  
Брянской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 02 » апреля 2024 г.

Регистрационный номер № 0240013025

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения и в соответствии со статьями 3, 3.1, 5, 5.1 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также руководствуясь приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

Приказываю:

1. Утвердить границы территории и схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль советского периода», расположенного по адресу: г. Брянск, ограниченного улицами Ульянова, III Интернационала, Комсомольской, XXII Партсъезда, согласно приложениям 1 и 2 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль советского периода» согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Кочетову И.А., начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления.

Начальник управления

К.В. Волков

Приложение 1  
к приказу управления по охране и  
сохранению историко – культурного  
наследия Брянской области  
от «01» 04 2024 г. № 2-1/31

Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Градостроительный ансамбль советского периода»

Граница внешнего контура территории проходит на юго-запад от точки 1 до точки 2 вдоль ул. 3 Интернационала протяженностью 348,44 м., далее поворот на юго-восток от точки 2 до точки 3 вдоль ул. XXII съезда КПСС протяженностью 551,27 м., далее поворот на северо-восток от точки 3 до точки 4 вдоль ул. Ростовская протяженностью 346,16 м., далее поворот на северо-запад от точки 4 до начальной точки 1 вдоль ул. Комсомольская протяженностью 555,87 м.

Граница внутреннего контура территории проходит на юго-восток от точки 5 до точки 6 вдоль ул. Комсомольская протяженностью 39,48 м., далее поворот на юго-запад от точки 6 до точки 7 вдоль бульвара 50-летия Октября (по границе кадастрового участка 32:28:0014805:284) протяженностью 135,27 м., далее поворот на северо-запад от точки 7 до точки 8 вдоль ул. Куйбышева протяженностью 36,71 м., далее поворот на северо-восток от точки 8 до точки 9 перпендикулярно ул. Куйбышева (по границе кадастрового участка 32:28:0014805:284) протяженностью 47,76 м., далее поворот на северо-запад от точки 9 до точки 10 вдоль параллельно ул. Куйбышева (по границе кадастрового участка 32:28:0014805:284) протяженностью 24,69 м., далее поворот на северо-восток от точки 10 до точки 11 параллельно бульвару 50-летия Октября (по границе кадастрового участка 32:28:0014805:284) протяженностью 41,63 м., далее поворот на юго-восток от точки 11 до точки 12 перпендикулярно бульвару 50-летия Октября (по границе кадастрового участка 32:28:0014805:284) протяженностью 22,45 м., далее поворот на северо-восток от точки 12 до начальной точки 5 перпендикулярно ул. Комсомольская (по границе кадастрового участка 32:28:0014805:284) протяженностью 46, м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль советского периода»

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-32)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
Внешний контур				
1	2171562.87	496962.09	геодезический	0.1
2	2171424.69	496642.22	геодезический	0.1
3	2171928.89	496419.32	геодезический	0.1
4	2172070.36	496735.26	геодезический	0.1
1	2171562.87	496962.09	геодезический	0.1
Внутренний контур				
5	2171640.13	496898.09	геодезический	0.1
6	2171676.11	496881.84	геодезический	0.1
7	2171621.92	496757.90	геодезический	0.1
8	2171588.28	496772.61	геодезический	0.1
9	2171607.90	496816.15	геодезический	0.1
10	2171585.23	496825.92	геодезический	0.1
11	2171601.22	496864.35	геодезический	0.1
12	2171621.93	496855.69	геодезический	0.1
5	2171640.13	496898.09	геодезический	0.1

## Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль советского периода»

Карта границ территории объекта культурного наследия  
"Градостроительный ансамбль советского периода"  
расположенного по адресу г. Брянск, ограничен улицами Ульянова,  
III Интернационала, Комсомольской, XXII Парсъезда



### Условные обозначения

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы территории объекта культурного наследия "Градостроительный ансамбль советского периода"</li> <li>- территория объекта культурного наследия "Градостроительный ансамбль советского периода"</li> <li>⊙ - поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия "Градостроительный ансамбль советского периода"</li> <li>- границы территории ОКН "Жилой комплекс для руководства завода "Красный Профинтерн"</li> <li>- территория ОКН "Жилой комплекс для руководства завода "Красный Профинтерн"</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ - объекты культурного наследия входящие в ОКН "Градостроительный ансамбль советского периода"</li> <li>- границы территории объектов культурного наследия входящих в ОКН "Градостроительный ансамбль советского периода"</li> <li>- территории объектов культурного наследия входящих в ОКН "Градостроительный ансамбль советского периода"</li> </ul> |
|---|---|

\*М 41 на Схеме прорисована предельная граница ОКН - Демонстрационного места в центре Белкинского района;

Режим использования земельного участка в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Градостроительный ансамбль советского периода»

В границах территории объекта культурного наследия устанавливается режим земель историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.